RÉPUBLIQUE FRANCAISE
DÉPARTEMENT DES ALPES-DE-HAUTE-PROVENCE
ARRONDISSEMENT DE FORCALQUIER
CANTON DE SEYNE LES ALPES

# COMMUNE DE CLAMENSANE

## PROCÈS VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL

## SÉANCE DU 13 DÉCEMBRE 2019

| |
|---|
| L'an deux mille dix-neuf et le treize décembre à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de la commune de CLAMENSANE régulièrement convoqué le 9 décembre 2019, s'est réuni en session ordinaire dans la salle de la mairie, sous la présidence de Monsieur René FERRENQ, Maire de CLAMENSANE. La séance a été publique. |
| Présents : René FERRENQ, Christelle AUBRY, Sylvain GOSIOSO, Valérie LOMBARD, Christian BRUNET, Fabien HURTAUX, Thierry MAILLARDET. |
| Absents excusés : Christine BANCKAERT, Caroline CAVEGLIA-SCALE, Thierry PAGNIER, |
| Absents : |
| Secrétaire de séance : Christelle AUBRY, |
| Nombre de procurations : 1 |
| Nombre de voix : 8 |

Monsieur le Maire a ouvert la séance à dix-huit heures trente , procédé à l'appel des présents, vérifié le quorum, puis appelé les questions suivantes à l'ordre du jour :

DÉLIBÉRATION N° 2019-08-1
**APPROBATION DU PV DE LA SÉANCE DU 18 OCTOBRE 2019**

Monsieur le Maire demande aux membres de l'assemblée d'approuver le procès-verbal de la dernière séance du Conseil Municipal qui leur a été communiqué.
**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité** (8 voix) :
- **APPROUVE** le procès-verbal de la séance en date du 18 octobre 2019.

DÉLIBÉRATION N° 2019-08-2
**RECRUTEMENT AGENT CONTRACTUEL SUR EMPLOI NON PERMANENT LIÉ À UN ACCROISSEMENT TEMPORAIRE D'ACTIVITÉ**
Le Conseil Municipal,
**Vu** la loi n°83-634 du 13 juillet 1983 modifiée portant droits et obligations des fonctionnaires ;
**Vu** la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la Fonction Publique Territoriale, notamment son article 3 – 1° ;
**Considérant** qu'il est nécessaire de recruter un agent contractuel pour faire face à un besoin lié à un accroissement temporaire d'activité à savoir la formation interne de la remplaçante de la secrétaire en poste ;

Sur le rapport de Monsieur le Maire et a**près en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité** (8 voix) :

- **DÉCIDE** le recrutement d'un agent contractuel dans le grade d'adjoint administratif territorial relevant de la catégorie hiérarchique C pour faire face à un besoin lié à un accroissement temporaire d'activité pour une période de 12 mois allant du 6 janvier 2020 au 5 janvier 2021 inclus ;
- **DÉCIDE** que cet agent assurera la fonction de secrétaire de mairie adjointe à temps non complet pour une durée hebdomadaire de service de 22 heures ;
- **INDIQUE** que la rémunération de l'agent sera calculée par référence à l'indice brut 342 du grade de recrutement ;
- **DIT** que les crédits nécessaires seront inscrits au budget de l'exercice 2020 ;
- **AUTORISE et MANDATE** Monsieur le Maire à signer toutes pièces afférentes à ce dossier.

DÉLIBÉRATION N° 2019-08-3

**TARIFS COMMUNAUX 2020**

Monsieur le Maire informe les conseillers municipaux qu'il convient de fixer les tarifs des différents services de la Commune applicables en 2020. Il demande à l'assemblée de bien vouloir en débattre.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité** (8 voix) **:**

- **FIXE** les tarifs suivants applicables au 1er janvier 2020.

| TARIFS COMMUNAUX | | | |
|---|---|---|---|
| **Locations** | | **2019** | **2020** |
| **salle polyvalente** | | **€/24h** | **€/24h** |
| | associations clamensanaises | **gratuit** | **gratuit** |
| | résidents clamensanais | **120,00** | **120,00** |
| | extérieurs | **150,00** | **150,00** |
| | location de la vaisselle | **20,00** | **20,00** |
| | dépôt de garantie Installations | **250,00** | **250,00** |
| | dépôt de garantie Ménage | **50,00** | **50,00** |
| **mini-pelle/ fraise à neige** | | **€/h** | **€/h** |
| | **Forfait** immobilisation /jour | **30,00** | **30,00** |
| | Titulaire CACES/collectivité | **30,00** | **30,00** |
| | Mise à dispo Chauffeur/Transport | **25,00** | **25,00** |
| | Dépôt de garantie particulier | **750,00** | **750,00** |
| **Tondeuse à gazon thermique** | Location demi-journée | **30,00** | **30,00** |
| | Dépôt de garantie | **250,00** | **250,00** |
| **Concessions cimetière** | surface : 5,2 m² | **€** | **€** |
| | perpétuelle | **1 000,00** | **1 000,00** |
| | 50 ans | **500,00** | **500,00** |
| | 30 ans | **300,00** | **300,00** |
| | 15 ans | **200,00** | **200,00** |
| | surface : 2,6 m² | | |
| | perpétuelle | **600,00** | **600,00** |
| | 50 ans | **300,00** | **300,00** |
| | 30 ans | **200,00** | **200,00** |
| | 15 ans | **150,00** | **150,00** |
| | Colombarium | | |
| | perpétuelle | **600,00** | **600,00** |
| | 50 ans | **300,00** | **300,00** |
| | 30 ans | **200,00** | **200,00** |
| | 15 ans | **150,00** | **150,00** |
| **Ventes** | | 2019 | 2020 |
| **Eau & Assainissement** | abonnement Eau Potable (€/an) | **30,00** | **30,00** |
| | Eau Potable (€/m³) | **0,85** | **0,85** |
| | abonnement Assainissement (€/an) | **35,00** | **35,00** |
| | Assainissement (€/m³) | **0,80** | **0,80** |
| | PAC (€) | **500,00** | **500,00** |
| *PAC : participation à l'assainissement collectif pour les constructions nouvelles* | | | |
| **Produits accessoires des forêts communales** | | **€ H.T./m³** | **€ H.T./m³** |
| | sable, graviers, pouzzolane, cailloux | **6,00 €** | **6,00 €** |
| **Déneigement ou broyage** | avec conventionnement (€/h) | **65,00** | **65,00** |
| **Secrétariat pour ASA** | avec conventionnement (€/an) | **250,00** | **250,00** |
| **Participation des communes** | CANTINE avec conventionnement par année scolaire ( €/jr/enfant) | **4,00** | **4,00** |
| | GARDERIE avec conventionnement par année scolaire ( €/jr/enfant) | **4,00** | **4,00** |

DÉLIBÉRATION N° 2019-08-4

**ADMISSIONS EN NON VALEURS BUDGET GÉNÉRAL M14 & BUDGET EAU ET ASSAINISSEMENT**

Monsieur le Maire présente à l'assemblée les états de produits irrécouvrables, dressés et certifiés par Madame JOUVE, Comptable publique, qui demande l'admission en non-valeur, et par la suite la décharge de son compte de gestion des sommes portées aux dits états et précisées ci-après, concernant des recettes du budget du service général et du budget Eau et Assainissement sur les exercices 2017 à 2018. Il demande à l'assemblée de bien vouloir en débattre.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité** (8 voix) **:**

- **DÉCIDE** de statuer sur l'admission en non-valeur des titres de recettes **du budget général :**
  . exercice 2017, pour un montant de 129 €,
- **DIT** que les crédits sont inscrits en dépenses au budget général de l'exercice en cours au compte 6541.
- **APPROUVE** la reprise de la provision pour risque d'impayés constituée pour un montant de 1053 €,

- **DÉCIDE** de ne pas statuer sur l'admission en non-valeur de titres de recettes **du budget eau et assainissement ;**

DÉLIBÉRATION N° 2019-08-5

**ETUDE D'IMPACT PLURIANNUEL DU PROJET MPEL**

Monsieur le Maire demande à l'assemblée à faire un retour sur l'historique du travail effectué par l'ensemble des membres du conseil sur le bâtiments MPEL :

Dès son élection, une réflexion a été engagée sur la rénovation du bâtiment MPEL et, avec l'aide d'une assistance à maîtrise d'ouvrage, le Conseil a déterminé les besoins de la commune.

Après avoir longuement débattu et étudié plusieurs scénarios (fermeture de l'école, RPI avec la Motte du Caire, reprise de nos maternelles scolarisés à la Motte du Caire), le conseil a décidé de tout faire pour conserver l'école du village et pour cela, de scolariser une partie des maternelles à Clamensane. Nous avons donc décidé que le projet d'aménagement de la nouvelle école tiendrait compte de cette possibilité.

Le besoin d'apport de nouvelles recettes et de population pour la commune a fait faire aux conseillers le choix de deux logements permettant d'accueillir des familles, qui aideront au maintien de l'école et permettront de conserver une stabilité ou même une augmentation de population, une des données importante pour le calcul de la dotation globale de fonctionnement d'une commune.

Les loyers de ces logements actuellement indignes représentaient une recette de 7 920 euros par an pour les deux logements. Ils représenteront après rénovation une recette de 13000 euros par an minimum.

Il tient à rappeler à l'assemblée qu'il a reçu des organismes HLM qui se proposaient de réaliser les travaux sur les logements contre un bail emphytéotique de 35 ans (pendant lequel la commune ne percevait pas les loyers). Le conseil a fait le choix de ne pas retenir cette option.

Sachant que l'espace nécessaire à l'école nécessite que tout le rez de chaussée soit consacré à l'école, la mairie et la poste, le projet retenu nécessite un investissement plus lourd car il implique de grosses modifications du bâtiment. Ce choix est audacieux mais il faut tenter de les réaliser tout en gardant à l'esprit que la commune de Clamensane porte une dette conséquente due aux investissements récents pour la STEP, les réseaux d'eau et d'assainissement. Une fois de plus, il rappelle que le manque d'investissements pendant de longues années sur les bâtiments et les réseaux est à l'origine du taux d'endettement important et limite de la commune. Mais ne pas envisager cet investissement de réhabilitation du bâtiment serait une faute vis à vis des futurs gestionnaires de la commune.

Devant l'état catastrophique du bâtiment, le conseil a décidé de ne plus relouer les logements. La partie consacrée à l'école, la mairie et la poste est une énorme passoire énergétique qui engendre des frais supplémentaires ; ce qui démontre bien qu'un manque d'investissement porte une charge supplémentaire sur le budget communal et une perte de recettes. La programmation des travaux proposés avec un début possible en 2021 peut sembler audacieuse mais comme une gestion rigoureuse au cours de ce mandat l'a démontré, les investissements nécessaires sont possibles. Les membres du Conseil Municipal actuel se doivent de laisser à l'équipe qui va prendre la suite de la gestion de la commune lors des élections du mois de mars, une visibilité sur les financements possibles de ce projet, car c'est cette équipe qui décidera ou non de le réaliser.

Pour finir, m. le Maire insiste sur le fait que la rencontre de mme la députée l'a convaincu de déposer les dossiers de demande de subvention de l'Etat cette année même si le financement de ce projet est loin d'être bouclé.

**M. le Maire passe la parole à la première adjointe pour qu'elle présente l'étude d'impact réalisée.**
Elle donne lecture du projet de l'étude d'impact pluriannuel (jointe) du projet sur les dépenses de fonctionnement de la commune. Puis elle demande à l'assemblée de bien vouloir en débattre.
**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité** (8 voix) **:**
- **VALIDE** l'étude relative à l'impact pluriannuel de l'opération Réhabilitation du bâtiment Mairie Poste Ecole Logements présentée par Mme la Première Adjointe ;

DÉLIBÉRATION N° 2019-08-6
**DEMANDE DE SUBVENTION DETR et DSIL 2020**

Monsieur le Maire propose de solliciter l'aide de la Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux 2020 et de la Dotation de Soutien à l'Investissement, pour permettre à la commune de réaliser l'opération "Réhabilitation du bâtiment Mairie Poste Ecole Logements" dont l'investissement est particulièrement urgent.
Il présente à l'assemblée le projet chiffré. Le coût estimé de cette opération est de 750 000 € HT dans sa première phase. Il demande à l'assemblée de bien vouloir en débattre.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité** (8 voix) **:**
- **DÉCIDE** de réaliser les travaux de Réhabilitation du bâtiment Mairie Poste Ecole Logements ;
- **SOLLICITE** une aide au taux maximum au titre de la dotation d'équipement des territoires ruraux et de la dotation de soutien à l'investissement ;
- **APPROUVE** le plan de financement suivant :

| **Plan de financement prévisionnel** | | |
|---|---|---|
| | | |
| **Réhabilitation du bâtiment Mairie-Poste-Ecole-Logements** | | |
| Montant H.T. des travaux | 680 000 | 90,67% |
| Montant H.T. de la maîtrise d'oeuvre | 57 800 | 8,50% |
| marge pour imprévus | 12 200 | 1,63% |
| TOTAL H.T. 1ère tranche Opération | 750 000 | |
| DETR 2020 (30% plafonnés à 200 000 €) | 200 000 | 26,67% |
| FRAT 30% (sauf logements 10%) | 189 000 | 25,20% |
| FRAT (plafonné à 12 000 €) | 12 000 | 1,60% |
| DSIL au taux maximum | 199 000 | 26,53% |
| **TOTAL H.T. Subventions** | **600 000** | **80,00%** |
| Emprunt 20 ans | 100 000 | 13,33% |
| Autofinancement | 50 000 | 6,67% |
| **TOTAL H.T. Autofinancement** | **150 000** | **20,00%** |
| **TOTAL H.T. 1ère tranche Opération** | **750 000** | **100,00%** |

DÉLIBÉRATION N° 2019-08-7

**CONTRAT VENTE BOIS**

Monsieur le Maire annonce aux conseillers qu'il a eu une proposition d'achat de bois sur pied par la société forestière CALVI de Noyers sur Jabron. Cette société coupe du bois sur des parcelles privées voisines des parcelles communales de la Pare et propose d'acheter le bois à 15€/tonne H.T. Une estimation de l'ONF fait été de 100 tonnes à abattre. Il demande à l'assemblée de bien vouloir en débattre.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité** (8 voix) **:**

- **DÉCIDE** de vendre le bois sur pied des parcelles communales de la Pare à la société Calvi à 15 € / tonne H.T. ;
- **AUTORISE et MANDATE** Monsieur le Maire à signer toutes pièces afférentes à cette vente.

DÉLIBÉRATION N° 2019-08-8

**LOCATIONS GARAGE**

Monsieur le Maire indique aux conseillers qu'il a de nombreuses propositions de location des deux garages disponibles sous la salle polyvalente et qu'il souhaite que le conseil prenne une décision délibérée à ce sujet.

Il demande à l'assemblée de bien vouloir en débattre.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité** (8 voix) **:**

- **DÉCIDE** de louer avec un bail annuel jusqu'à la rénovation et la location des appartements du bâtiment MPEL ;
- **DÉCIDE** d'une location de 50 €/mois le garage ;
- **AUTORISE et MANDATE** Monsieur le Maire à signer toutes pièces afférentes à cette affaire.

DÉLIBÉRATION N° 2019-08-9

**PARTICIPATION AU SPECTACLE DE NOËL DE L'ÉCOLE**

Les enseignants de l'école ont préparé un spectacle pour la fin de l'année. Il aura lieu vendredi 20 décembre en après-midi. Les enfants vont chanter puis un clown fera un spectacle avant le passage du père Noël et le goûter.

La commune a pour habitude de payer le cadeau pour l'école (articles de sport et/ou de cour) pour environ 100 € (Cette année, la coopérative scolaire s'en est chargé) et les petits cadeaux des enfants du village (jusqu'à 11 ans) et scolarisés à l'école (pour 5 €/enfant, soit 125 € au total). Le spectacle du clown coûte 350 €. Les enseignants demande si une participation de la commune est possible.

Monsieur le Maire demande à l'assemblée de bien vouloir en débattre.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité** (8 voix) **:**

- **DÉCIDE** de participer au financement du spectacle de fin d'année de l'école à hauteur de 400 € ;
- **DIT** que les dépenses correspondantes seront inscrites au compte 6232 - Fêtes et cérémonies.

DÉLIBÉRATION N° 2019-08-10

**CONVENTION ASSOCIATION LA CLÉ DES ÂGES**

M. le Maire présente aux conseillers la convention que l'association la Clé des Ages propose de signer pour "l'animation de l'Espace de Vie Sociale", c'est-à-dire les ateliers des Pitchounets.

La commune, comme les autres communes de l'ancienne CCLMT, a reçu de la part de la CCSB une attribution de compensation pour maintenir la continuité de ce service. Or, la commune de Clamensane n'a pas attendu le versement de cette compensation pour aider l'association quand elle en avait besoin et lui a versé une subvention plus importante que la compensation de la CCSB. La convention présentée engage la commune à verser chaque année (moins le trop versé en 2019) le montant de l'attribution de compensation donnée par la CCSB à l'association La Clé des Ages. M. le Maire demande à l'assemblée de bien vouloir en débattre.

**L'assemblée délibérante,** ouï l'exposé du Maire, **après en avoir délibéré et à l'unanimité** (8 voix) **:**

- **NE SOUHAITE PAS** signer de convention pour 2020, voulant laisser à l'équipe qui arrivera au printemps la possibilité de décider par elle même.

DÉLIBÉRATION N° 2019-08-11
**DEMANDE DE SUBVENTION DE L'ASSOCIATION LES CIGALOUNS**

M. le Maire passe la parole à la première adjointe pour présenter la demande des Cigalouns.
L'association, centre aéré des enfants de la vallée a perdu cette année encore 2 000 € de subvention de la part de la C.C.S.B. De ce fait, elle s'est vu obligée de réduire les activités des enfants, le matériel, pour équilibrer son budget, alors qu'il y a de plus en plus d'enfants qui souhaitent s'inscrire.
Elle a du fermer une partie de l'année (sur les petites vacances) car il devient difficile de payer les salariés.
Lors d'une réunion à la mairie de Bellaffaire, la Maire de cette commune a fait une proposition de participation des communes au prorata du nombre d'habitants de la commune, soit 247,08 € par an pour combler la perte de la subvention de la CCSB.
Comme la commune a déjà versé 100 € de subvention cette année, la demande porte sur 147,08 € pour l'année 2019.
M. le Maire demande à l'assemblée de bien vouloir en débattre.

**L'assemblée délibérante,** ouï l'exposé de la première adjointe, **après en avoir délibéré et à l'unanimité** (8 voix) **:**

- **REPORTE** la décision en 2020, mais soutien le travail de cette association importante pour la vie de la vallée du Sasse.

DÉLIBÉRATION N° 2019-08-12
**DEMANDE DE SUBVENTION DE L'APEP**

L'Association des Parents d'Eleves du Prélong, l'APEP a demandé une subvention en octobre dernier. Cette demande ne comporte aucun compte. M. le Maire demande aux conseillers municipaux quelle suite ils souhaitent donner à cette demande.
M. le Maire demande à l'assemblée de bien vouloir en débattre.
**L'assemblée délibérante,** ouï l'exposé du Maire, **après en avoir délibéré et à l'unanimité** (8 voix) **:**

- **DÉCIDE** d'aider l'association APEP en attribuant pour l'année 2019 une subvention supplémentaire de ...
- **DIT** que les dépenses correspondantes sont inscrites au budget.

**QUESTIONS DIVERSES :**

- M. le Maire informe les conseillers qu'il a souhaité pour la fin de son mandat offrir aux agents des chèques cadeaux d'une valeur de 200 € pour les remercier de leur travail et de leur assiduité.

- Mme Valérie LOMBARD demande à combien peut se monter le colis de fin d'année aux ainés et à qui il est distribué. Après discussion, les conseillers décident d'énoncer des règles précises pour l'attribution de ce colis :
Le colis sera donc distribué aux personnes de plus de 80 ans (ne l'ayant pas refusé d'avance), ayant leur résidence principale sur le territoire de la commune ou parti en maison de retraite dans l'année. Ils comptent donc 7 personnes.

- M. le Maire souhaite informer les conseillers qu'il a attrapé des braconniers un soir de la semaine, mais qu'il ne suivra pas la procédure lourde. Il a eu une conversation avec eux et espère que ça portera ses fruits.

- L'association de chasse la Fauvette a accepté une revalorisation du droit de chasse qu'elle paye sur les terrains communaux ; il devrait se monter à 500 € au total.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à vingt heures trente.

Vu par nous, maire de la commune de CLAMENSANE, pour être affiché le 19 décembre 2019, à la porte de la mairie, conformément aux prescriptions des articles L. 2121-25 et R. 2121-11 du CGCT.

**la secrétaire de séance,**
Christelle AUBRY

p/o

MAIRIE ★ 04250 CLAMENSANE

**le Maire,**
René FERRENQ